

LES ZONES ET LES SECTEURS

- Limite de zone
- OA Secteur concerné par des Orientations d'Aménagement et de Programmation

ZONES URBAINES

- Ua Zone agglomérée dense
- Ub Zone bâtie de densité moyenne
- Uc Zone bâtie de faible densité
- Ue Zone d'équipements publics
- Ui Zone d'activités artisanales
- Uia Zone liée à d'anciennes activités d'enfouissement
- Uic Zone liée à l'activité de carrière
- Uz Zone aéroportuaire concernée par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- Uzc

ZONES A URBANISER

- AU Zone d'urbanisation future
- AUa Zone à aménager à vocation principale d'habitat
- AUb
- AUe Zone à aménager à vocation d'équipements publics
- AUz Zone à aménager pour le développement aéroportuaire concernée par des Orientations d'Aménagement et de Programmation (OAP)
- AUza

- pi Périimètre immédiat de protection de captage
- pr Périimètre rapproché de protection de captage
- pe Périimètre éloigné de protection de captage

ZONES AGRICOLES

- A Zone agricole
- An Zone agricole à enjeux naturel et paysager
- Az Zone agricole (secteur compris dans la Zone d'Aménagement Différée de la plateforme aéroportuaire)

ZONES NATURELLES ET FORESTIERES

- N Zone naturelle protégée
- Ne Zone naturelle présentant un enjeu paysager
- Ni Zone naturelle bâtie (gestion de l'activité existante)

AUTRES

- Espace Boisé Classé
- Elément naturel Remarquable du Paysage
- Secteur de mixité sociale destiné à la réalisation de programme de logements
- Zone non aedificandi
- Zone humide
- Corridor écologique
- Secteur d'intérêt écologique (ZNIEFF type 1)
- Ligne électrique 400 kV

RESERVES D'EQUIPEMENTS PUBLICS

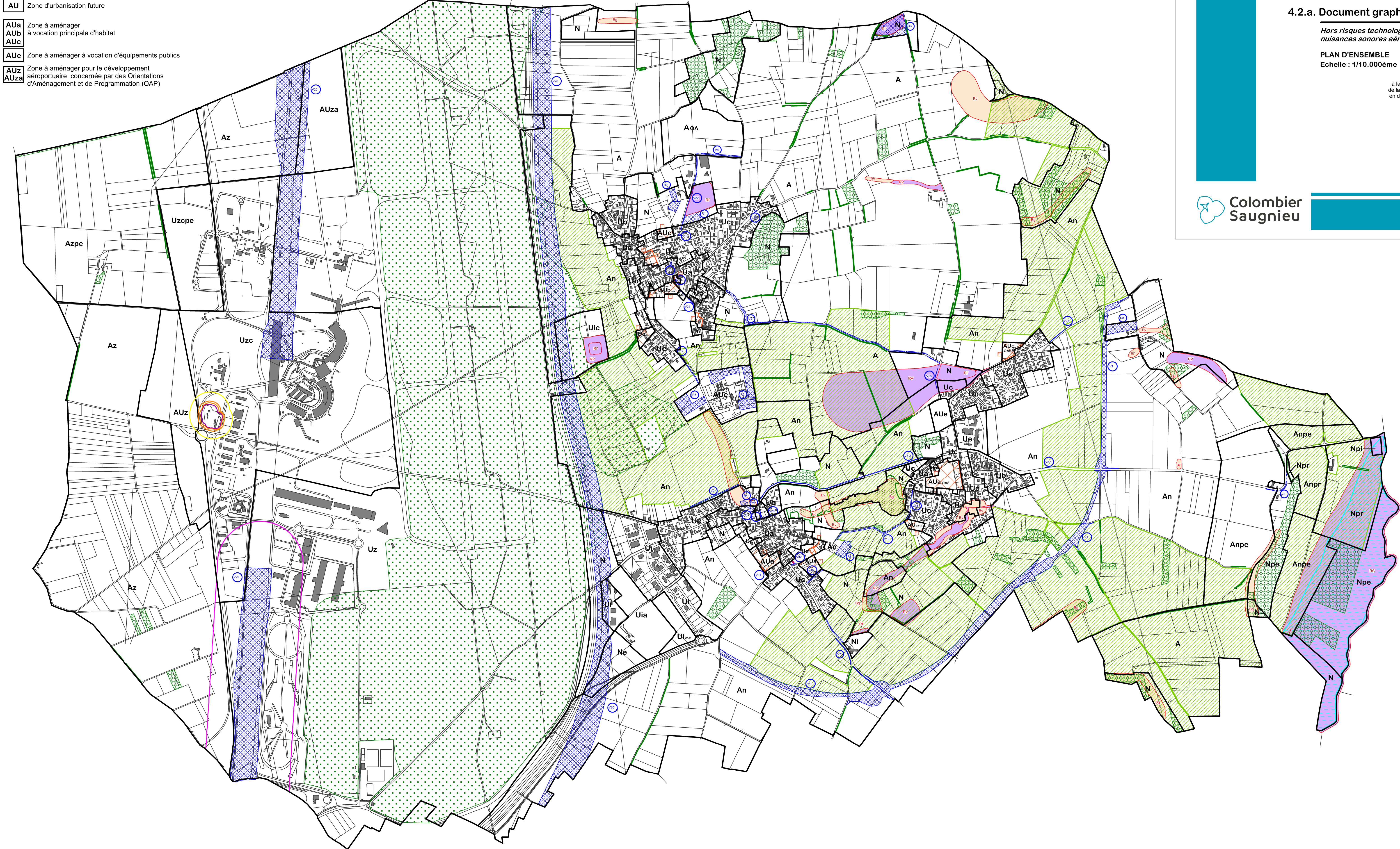
- Emplacement réservé
- 1 Numéro de l'opération
- Périimètre de la Déclaration d'Utilité Publique du projet de liaison ferroviaire Lyon-Turin

SECTEURS DE RISQUES NATURELS

- Traduction de la carte des aléas, réalisée par Alp'géorisques réalisée en août 2015
- Secteur "inconstructible sauf exceptions" (R)
  - RC Risque de crues rapides de rivière
  - Ri' Risque d'inondation de pied de versant
  - RV Risque de ravinement et ruissellement sur versant
  - Secteur "constructible sous conditions spéciales" (B)
  - B' Risque d'inondation de pied de versant
  - Bg Risque de glissement de terrain
  - Bv Risque de ravinement et ruissellement sur versant

Exposition au risque de retrait-gonflement des sols argileux (Ra)  
issus de la cartographie du BRGM, échelle 1/50.000ème

- Exposition faible
- Exposition moyenne



P.L.U.

Plan Local d'Urbanisme

Modification simplifiée n° 1

Commune de  
COLOMBIER SAUGNIEU

4.2.a. Document graphique du règlement

Hors risques technologiques et nuisances sonores aériennes

PLAN D'ENSEMBLE  
Echelle : 1/10.000ème

Vu pour être annexé  
à la délibération de mise à disposition  
de la modification simplifiée n° 1 du PLU  
en date du

Le Maire,  
Pierre Mamonier

Colombier  
Saugnieu

